

Löwentor

Umbau Kaufhaus Kraus mit Erweiterung in Emmendingen

**Bauherr:**

Marktplatz 9 GmbH, Freiburg

Architektur:

Michelgroup GmbH, Ulm

Projektdaten:

ca. 36.000 m³ umbauter Raum

Bearbeitungszeitraum:

Ausführungszeit: Mai 2020 bis November 2024

Leistungsumfang:

- Tragwerksplanung
- Erdbebennachweis
- Nachweis von Bauzuständen

Projektbeschreibung**Funktion:**

Einzelhandel und Fitnessstudio
2 Wohngeschosse mit Innenhof

Geschosse:

4 Vollgeschosse + 2 Untergeschosse

Gründung:

Streifen- und Einzelfundamente
elastisch gebettete Bodenplatte

Tragwerk:

Stahlbeton

Besonderheiten:

Massive Eingriffe in die bestehende Trag- und Aussteifungskonstruktion.
Ertüchtigung des Bestandes mit CFK-Lamellen,
komplexe Anschlüsse am Bestand mit umfangreichen HDW-Maßnahmen

