

## Neubau Ostseeklinik Dierhagen

**Bauherr**

ITAG in Berlin

**Architektur**

Architekturbüro  
Thomas Schindler in Waldkirch

**Projektdaten**

ca. 54.000 m<sup>3</sup> umbauter Raum  
ca. 22,7 Mio. € Gesamtbaukosten

**Bearbeitungszeitraum:**

November 1997 bis Oktober 1998

**Leistungsumfang:**

- Tragwerksplanung
- Fassadenplanung
- Fertigteilbauweise
- Wärmeschutznachweis
- Schallschutznachweis

**Projektbeschreibung****Funktion:**

Rehabilitationsklinik mit 162 Patientenzimmern, Krankenhausnutzung, Verwaltung, Schwimmbad, Sporthalle, Therapie- und Wellnessbereich, Vortragssaal, Speisesaal mit Großküche

**Geschosse:**

3-geschossiger, Z-förmig gegliederter Baukörper.

**Gründung:**

Flachgründung auf voutenförmig ausgebildeter elastisch gebetteter Fundamentplatte.

**Tragwerk:**

- Fertigteilbauweise aus Fertigteilwänden, Halbfertigteildecken und Elementdecken.
- Schwimmbad und Sporthalle mit weit gespannten Fertigteilbindern auf Fertigteilstützen.

**Besonderheiten:**

- Sehr kurze Bauzeit (Rohbau 7 Monate, gesamt 12 Monate).
- Aufwändige Fassadenkonstruktion aus vorgemauertem Klinkerfassade und Sichtbeton-Sandwichfassade.
- Schwimmbecken als WU-Konstruktion auf Stützen gelagert.
- Vorgelagerte Sichtbeton-Fluchttreppenhäuser.

