

## Wohnbebauung „Sonnenpark“ in Merzhausen



### Bauherr

Bauherrengemeinschaft Sonnentor  
Vauban – Sonnenpark  
Sasbachstr. 5  
79111 Freiburg

### Architektur

Architekturbüro Erne-Vogel-Hug in Freiburg  
kuhs architekten in Freiburg  
Fotograf: Magor Hegedüs

### Projektdaten:

ca. 23.000 m<sup>3</sup> umbauter Raum  
ca. 9,0 Mio. € Gesamtbaukosten

### Bearbeitungszeitraum:

Ausführungszeit April 2012 bis August 2015

### Leistungsumfang:

- Sondergründung als kombinierte Pfahl- / Plattengründung
- Tragwerksplanung
- Wärmeschutznachweis
- Schallschutznachweis

### Projektbeschreibung

#### Funktion:

Wohnbebauung bestehend aus  
3 Einzelgebäuden mit 60 Wohneinheiten  
und Tiefgarage

#### Geschosse:

5 Vollgeschosse und 1 Untergeschoss

#### Gründung:

Die Tiefgarage ist als weiße Wanne  
(WU-Konstruktion) ausgeführt, wobei die  
Bodenplatte über Betonrüttelstopfsäulen  
im tragfähigen Kiesboden gründet.

#### Tragwerk:

Konventioneller Stahlbetonskelettbau mit  
schlanken Mauerwerksaußen- und  
Innenwänden

#### Besonderheiten:

Fertigteilplanung von Balkonen, Vordächern,  
Wänden und Treppenläufen



