

Bürogebäude SCHNEWLIN 12



Bauherr

STRABAG Real Estate, Freiburg

Architektur

hotz + architekten, Freiburg

Projektdaten:

ca. 16.500 m³ umbauter Raum
ca. 12,0 Mio. € Gesamtbaukosten

Bearbeitungszeitraum:

Ausführungszeit März 2012
bis Dezember 2016

Leistungsumfang:

- Tragwerksplanung
- Erdbebennachweis
- Baugrubensicherung

Projektbeschreibung

Funktion:

Bürogebäude mit Tiefgarage

Geschosse:

7 Vollgeschosse und 2 Untergeschosse

Gründung:

Elastisch gebettete Bodenplatte im Treppenhaukernbereich; im Bereich der Tiefgarage besteht die Fundation aus Einzel- und Streifenfundamenten

Tragwerk:

- Stahlbetonskelettkonstruktion mit Flachdecken
- Abfangung von Wandscheiben im Erdgeschoss zur Optimierung der Tiefgarageneinfahrt

Besonderheiten

Im Grundriss gedrehte und im Aufriss überhängende Fassade mit Schrägstützen

